

**ODLUKA
O PRISTUPANJU IZRADI REGULACIONOG PLANA HISTORIJSKOG
GRADSKOG PODRUČJA BLAGAJ ZA PERIOD OD 2011. DO 2021. GODINE**

Na osnovu člana 17. stav 4. i člana 23. stav 1. Zakona o prostornom planiranju i korištenju zemljišta na nivou Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", br. 2/06, 72/07, 32/08, 4/10, 13/10 i 45/10) i Odluke o proglašenju historijskog gradskog područja Blagaj nacionalnim spomenikom („Službeni glasnik BiH“, broj: 42/06) Parlament Federacije Bosne i Hercegovine na sjednici Predstavničkog doma, održanoj dana 13.07.2011. godine, i sjednici Doma naroda, održanoj dana 28.07.2011. godine, donio je

ODLUKU
O PRISTUPANJU IZRADI REGULACIONOG PLANA HISTORIJSKOG
GRADSKOG PODRUČJA BLAGAJ ZA PERIOD OD 2011. DO 2021. GODINE

I.

Pristupa se izradi regulacionog plana historijskog gradskog područja Blagaj (u daljnjem tekstu: regulacioni plan).

II.

Regulacioni plan radi se za područje u granicama definiranim tačkom I. stav 2. i tačkom III. (I i II stepen zaštite) Odluke o proglašenju historijskog gradskog područja Blagaj nacionalnim spomenikom od Komisije za zaštitu nacionalnih spomenika Bosne i Hercegovine.

III.

Regulacioni plan izrađuje se za period od 2011. do 2021. godine.

IV.

Priprema, izrada i sadržaj regulacionog plana realizuje se u skladu sa odredbama Zakona o prostornom planiranju i korištenju zemljišta na nivou Federacije Bosne i Hercegovine (u daljnjem tekstu: Zakon) koje se odnose na izradu planskih dokumenata i Uredbom o jedinstvenoj metodologiji za izradu planskih dokumenata ("Službene novine Federacije BiH", br. 63/04, 50/07 i 84/10) (u daljnjem tekstu: Uredba).

V.

Rok za izradu regulacionog plana je maksimalno osam mjeseci.

Rok iz prethodnog stava odnosi se na rok nosioca izrade plana.

U rok iz stava 1. ove tačke ne ulazi vrijeme potrebno za izbor nosioca izrade, pregled svake faze plana i provođenje zakonske procedure usvajanja plana.

Početak roka iz stava 1. ove tačke definira se ugovorom između nosioca pripreme i nosioca izrade plana.

VI.

Sredstva za izradu regulacionog plana osiguravaju se u budžetu Federacije Bosne i Hercegovine.

VII.

Nosilac pripreme za izradu regulacionog plana je Federalno ministarstvo prostornog uređenja.

Nosilac pripreme dužan je osigurati saradnju i usaglašavanje stavova sa svim subjektima planiranja i drugim zainteresiranim osobama na odnosnom području, a naročito sa vlasnicima nekretnina, nosiocima prava raspolaganja i korištenja dijelova područja i objekata na tom području ili u njegovoj neposrednoj okolini.

VIII.

Izbor nosioca izrade regulacionog plana (u daljnjem tekstu: nosilac izrade) nosilac pripreme vrši u skladu sa odredbama Zakona o javnim nabavkama („Službeni glasnik BiH“, br. 49/04, 19/05, 52/05, 8/06, 24/06, 70/06 i 12/09).

IX.

Nacrt regulacionog plana, nakon što ga usvoji Parlament Federacije Bosne i Hercegovine, stavlja se na javnu raspravu u trajanju od 30 dana.

Nosilac pripreme za potrebe uključivanja javnosti u proces pripreme i izrade regulacionog plana radi program uključivanja javnosti.

X.

Za potrebe stručnog praćenja, usmjeravanja izrade prednacrt, nacrt i prijedloga regulacionog plana nosilac pripreme formira savjet plana.

XI.

Do donošenja regulacionog plana historijskog gradskog područja Blagaj zabranjuje se izvođenje svih građevinskih zahvata osim zahvata u skladu sa Odlukom o proglašenju historijskog gradskog područja Blagaj nacionalnim spomenikom od Komisije za zaštitu nacionalnih spomenika Bosne i Hercegovine.

XII.

Ova odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Federacije BiH".

**PF, broj:01-02-23-440/11
Sarajevo, 28.07.2011.godine**

**PREDSJEDAVAJUCA
DOMA NARODA
PARLAMENTA FEDERACIJE BIH**

Karolina Pavlović

**PREDSJEDAVAJUCI
PREDSTAVNIČKOG DOMA
PARLAMENTA FEDERACIJE BIH**

Dr. Denis Zvizdić